



**Холдинг безопасности
«Подразделение «Д»**

Инициативной группе
собственников недвижимости
МКД по адресу
ул. Сухарная, дом 101 и 101/1

29.04.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ МКД ПО АДРЕСУ УЛ.СУХАРНАЯ 101 и 101/1

МЕСТО ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ: г. Новосибирск, ул. Сухарная, дом 101, 101/1

На основании нашего, более чем 25-летнего, опыта работы на рынке охранных услуг мы предлагаем рассмотреть следующую структуры безопасности и ее стоимость:

ФОРМА ОДЕЖДЫ СОТРУДНИКОВ: форма установленного образца (Приложение №1)

№ п/п	Посты охраны	Количество сотрудников в смене	Режим работы охраны	Сотрудники (лицензированные охранники)
				Стоимость в месяц (руб.)*
1	Пост №1 КПП	1	Круглосуточно	84 700
2	Пост №2 патруль	1	Круглосуточно	84 700
Итого				169 400

* НДС не предусмотрен. Предоставление дополнительных сервисных функций со стороны Исполнителя возможны при согласовании.

Данные варианты предусматривают безусловное и обязательное выполнение следующих требований к Исполнителю:

- наличие форменной, либо иной согласованной одежды сотрудников Исполнителя;
- ежедневная отчетность и контроль собственной инспекторской службы (отдел контроля за режимом охраны Холдинга).

Стабильный коллектив, подготовленный к особенностям работы на объектах любой сложности.
Умение найти правильный выход в конфликтной ситуации.

ЧТО ВХОДИТ В ЭТУ СУММУ:

- Зарплата сотрудников охраны, налоги (ФОТ и УСН), прибыль предприятия;
- Еженедельный контроль качества работы сотрудников заместителем ЧОП;
- Ежемесячный контроль качества работы сотрудников директором ЧОП;
- Система докладов в Дежурную часть Холдинга безопасности «Подразделение «Д» для повышения качества работы персонала и его контроля в течение суток;
- Осуществление проверок объектов инспекторской службой Холдинга;
- Комплектование постов охраны полным пакетом документов (журналами, инструкциями, регламентами) с учетом специфики объекта.

ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ СОТРУДНИКОВ ЧОП:

- Контроль за соблюдением пропускного режима посетителями, а также въездом на территорию многоквартирного дома (далее МКД), используя в том числе технические средства охраны;
- Осуществлять меры по недопущению проноса на территорию МКД оружия, боеприпасов, взрывчатых и других опасных веществ;
- Выявлять лиц, пытающихся в нарушение установленных правил проникнуть на территорию МКД с целью совершения противоправных действий в отношении жильцов, имущества и оборудования УК и пресекать их действия в рамках своей компетенции. В необходимых случаях с помощью средств тревожной сигнализации подать сигнал правоохранительным органам, вызвать группу быстрого реагирования Холдинга безопасности «Подразделение «Д»;
- При обнаружении подозрительных лиц, взрывоопасных или подозрительных предметов и других возможных предпосылок к чрезвычайным ситуациям вызвать полицию и действовать согласно служебной инструкции;
- Осуществлять контроль на объекте при помощи системы видеонаблюдения;
- Реагировать при возникновении чрезвычайных ситуаций (затопление, задымление и т.п.), требующих вмешательства сотрудника охраны;
- Производить регулярный обход территории МКД;
- Вести суточный отчет в установленной форме;
- Следить за работой коммунальных служб, осуществляющих работу на территории МКД и при необходимости докладывать руководству о фактах нарушения своих обязанностей;
- Не допускать порчи имущества УК и фактов хищения;
- Оповещать жильцов о случаях возникновения общественно-опасных ситуаций;
- Осуществлять контроль за системами освещения как внутри МКД, так и снаружи;
- Контролировать соблюдение общественного порядка на территории.

Потеряев Олег Иванович
Руководитель отдела продаж
Департамента физической охраны
Холдинга безопасности «Подразделение «Д»
м.т. +7-906-906-00-26, т.+7(383) 319 - 54 – 75
e-mail: poteryaev@ohrana-d.ru



Департамент физической охраны
Холдинга безопасности
«Подразделение «Д»

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Форма установленного образца

